

๙. แผนงานที่ดินทำกิน/ ส.ป.ก. ยึดคืนพื้นที่ ตาม ม๔๔

ความเป็นมา

ด้วยหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ได้ออกคำสั่งที่ ๓๖/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เรื่องมาตรการในการแก้ไขปัญหาการครอบครองที่ดินใน เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยมิชอบด้วยกฎหมาย หลังจาก สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ไม่สามารถจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้เนื่องจากยังมีผู้ถือครองโดยมิชอบด้วยกฎหมาย ไม่ให้ความร่วมมือ หรือยินยอมเข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการส่งมอบพื้นที่คืนให้ ส.ป.ก. ตามคำพิพากษายังไม่ได้รับการปฏิบัติตาม และในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินยังมีการซื้อ ขาย เปลี่ยนมือและนำไปใช้ประโยชน์ไม่เหมาะสม ซึ่งส่งผลกระทบต่อความมั่นคงทางทรัพยากรธรรมชาติ รวมทั้งการบังคับใช้กฎหมายไม่สามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพ เนื่องจากพรบ.การปฏิรูปที่ดิน มีช่องว่าง ทำให้ไม่สามารถดำเนินการกับผู้ครอบครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยมิชอบด้วยกฎหมายได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องไม่ทราบผู้ครอบครองชัดเจน ไม่สามารถดำเนินการฟ้องร้องตามกระบวนการปกติได้ และกระบวนการบังคับใช้กฎหมายปกติ มีขั้นตอนและระยะเวลา มาก ทำให้ผู้ครอบครองใช้โอกาสในการแสวงประโยชน์จากพื้นที่ที่ครอบครองโดยมิชอบกฎหมาย

พื้นที่เป้าหมายดำเนินการ

- จำนวน ๔๓๘ แปลง เนื้อที่ ๔๔๓,๕๐๑ ไร่ ใน ๒๘ จังหวัด แบ่งเป็น ๓ กรณี ดังนี้
- ๑) กรณีที่ ๑ ที่ดินที่ยังไม่เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดินที่มีเนื้อที่ตั้งแต่ ๕๐๐ ไร่ ขึ้นไป
 - ๒) กรณีที่ ๒ ดินที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติให้เกษตรกร ผู้ได้รับการจัดที่ดินสันติวิธีการเข้าทำประโยชน์แล้ว และครอบครองโดย บุคคลที่ไม่ใช่ผู้ได้รับการจัดที่ดินที่มีเนื้อที่ตั้งแต่ ๑๐๐ ไร่ ขึ้นไป
 - ๓) กรณีที่ ๓ ที่ดินที่ศาลพิพากษาถึงที่สุดให้ส่งมอบแก่สำนักงาน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้ว และมีเนื้อที่ตั้งแต่ ๕๐๐ ไร่ ขึ้นไป

การดำเนินงาน

หลังการตรวจสอบหลักฐานเป็นที่ดินที่ ส.ป.ก.จะนำมาจัดสรรให้แก่เกษตรกร จำนวน ๓๑๐,๑๖๗ ไร่ โดยจะคืนให้ผู้ครอบครองเดิมเนื้อที่จำนวน ๑๒๖,๙๑๙ ไร่ เนื่องจาก มีหลักฐานการครอบครองตามประมวลกฎหมายที่ดิน เช่น น.ส. ๓, น.ส. ๓ ก. และ ส่งให้สำนักงานกฤษฎีกาพิจารณา ให้ความชัดเจนสถานะของที่ดิน ว่าอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินหรือเขตป่าไม้ ๖,๔๑๕ ไร่ ซึ่งอยู่ในจังหวัดชุมพร โดยพื้นที่ที่เหลือประมาณ ๑๐๐,๐๐๐กว่าไร่ ส.ป.ก.จะนำมาจัดสรรที่ดินให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินทำกินต่อไป

ในปี ๒๕๖๐ นี้ ส.ป.ก. มีแผนการดำเนินการพัฒนาในที่ดินที่ยึดคืนมาได้ คือ พัฒนาปรับปรุงที่ดินให้มีความพร้อม เพื่อส่งมอบให้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) มาจัดที่ดินให้เกษตรกรผู้ยากไร้ใน

รูปแบบสหกรณ์การเกษตรต่อไป คาดว่าจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี๒๕๖๐ ในเนื้อที่ ๑๐๐,๐๐๐ ไร่ โดยมีหน่วยงานในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานทหารร่วมดำเนินการในพื้นที่ ระยะแรก จะดำเนินการจัดที่ดิน ในพื้นที่ ๓๐,๐๐๐ ไร่ ให้แล้วเสร็จภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๐ ระยะที่สอง ส.ป.ก. มีแผนดำเนินการปี ๒๕๖๐ จะจัดที่ดินให้เกษตรกรผู้ยากไร้ที่เหลือ ๗๐,๐๐๐ ไร่ จะดำเนินการจัดที่ดินและพัฒนาให้แล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ โดยใช้เงินงบประมาณและเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



Q & A

๑	Q	พื้นที่ยึดคืนที่ส.ป.ก.จะนำมาจัดสรรให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินทำกินทั้งหมดมีกี่ไร่
	A	จำนวน ๓๑๐,๑๖๗ ไร่ ปี ๒๕๖๐ ส.ป.ก.จะจัดให้ เกษตรกรจำนวน ๑๐๐,๐๐๐ ไร่ โดยจะจัดสรรพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐๐ ไร่ขึ้นไปก่อน
๒	Q	เกษตรกรสามารถได้รับที่ดินคนละกี่ไร่
	A	ปี ๒๕๖๐ ส.ป.ก.จะจัดสรรที่ดินให้แก่เกษตรกรคนละ ๖ ไร่ โดยเป็นที่อยู่อาศัย ๑ ไร่ ทำกิน ๕ ไร่
๓	Q	เกษตรกรสามารถทำกินได้อย่างไร
	A	เกษตรกรที่ได้รับการจัดสรรที่ดินสามารถทำกินในที่ดินในรูปแบบสหกรณ์การเกษตร ทั้งนี้ จะมีการพัฒนาพื้นที่โดยหน่วยงานต่างๆ จะเข้ามาพัฒนาและสนับสนุนการประกอบอาชีพ
๔	Q	ผู้ครอบครองเดิมสามารถได้รับการจัดสรรที่ดินหรือไม่
	A	ปี ๒๕๖๐ ส.ป.ก ดำเนินการจัดที่ดิน ในกรณีที่ ๑ และกรณีที่ ๓ ตั้งแต่ ๕๐๐ ไร่ขึ้นไป จำนวน ๑๐๐,๐๐ไร่ ผู้ครอบครองเดิมไม่มีสิทธิ์ที่จะได้รับการจัดสรรที่ดินนี้
๕	Q	ส.ป.ก. จะดำเนินการอย่างไรกับผู้ทำผิดกฎหมาย ที่มีพื้นที่เกิน พรบ.ปฏิรูปที่ดิน
	A	หลังจาก มีคำสั่งตาม ม ๔๔ ส.ป.ก. จะยึดพื้นที่คืน โดยที่เจ้าของเดิมไม่สามารถฟ้องร้องเรียกทรัพย์สินต่างๆ ได้เลย